

## Een motie van afkeuring als signaal van onvrede over het proces ruimtelijke ontwikkeling perceel voormalig klooster te Renkum

Het behoeft geen betoog, dat er in het proces zich enkele zeer merkwaardige ontwikkelingen hebben voor gedaan en vermoedelijk nog zullen gaan voordoen. Ik moet zeggen, dat ik het zonde van mijn energie vind hier zoveel aandacht aan te moeten schenken.

De belangrijkste grieven heb ik verwoord in deze motie. Daarbij heb ik aangegeven dat de bevindingen of de conclusies zwart op wit aan te tonen zijn en de documenten waar deze uit voort komen door eenieder opvraagbaar zijn.

Meermalen heb ik gesprekken gevoerd met collegeleden over de gang van zaken. Het gaat mij niet om de mensen, die deel uitmaken van dit College. Ik vind hen best sympathiek en met ieder van hen heb ik op zich altijd prima contacten.

Het gaat mij zagezegd ook niet om een verschil van mening of over gelijk hebben en gelijk krijgen, maar om **werkwijzen, die gewoon niet kunnen**.

Ik ben van mening, dat er een nieuwe openbare aanbesteding moet komen, maar zie, dat het College met een publicatie wil komen en daarin wordt dan aangegeven, dat ze in principe met De Bunte Vastgoed verder wil gaan, **tenzij er een gegrond verklaard bezwaar komt**.

Maar wat is een gegrond bezwaar en wie toetst dat dan? Het College natuurlijk, ook omdat zij qua procesgang in feite de eindverantwoordelijkheid draagt. De slager gaat zijn eigen vlees keuren en dat bedoel ik niet per definitie negatief.

Ik vind, dat er een erkenning moet komen van omissies in dit dossier. Deze manier van doorgaan van dit dossier verdraagt zich niet met het gelijkheidsbeginsel (de kaders zijn veranderd). Het schenden van het vertrouwensbeginsel is in deze situatie niet van doorslaggevende aard. Jurisprudentie hierover spreekt voor zich. Er bestond immers geen overeenkomst. Bunte Vastgoed nam een bedrijfsrisico.

Ik zou zeggen: beter ten halve gekeerd dan ten hele gedwaald.

Wanneer het College niet overgaat tot een hernieuwde openbare inschrijving resteert los van het in stemming brengen van “de motie van afkeuring” mij o.a. de mogelijkheid van een interpellatiedebat in de raad van februari a.s.

John Bartels

Vertrouwensbeginsel

31-01-2024

---

Algemeen beginsel van behoorlijk bestuur dat voorschrijft dat een burger erop moet kunnen vertrouwen, dat een bepaalde toezegging van een bestuursorgaan ook nagekomen wordt of een wettelijke bepaling wordt nageleefd.