

Amendement “Kaderstelling Stationsweg 49 te Oosterbeek”.

De gemeenteraad van Renkum in vergadering bijeen op 16 april 2025

constaterende, dat

- In het verleden de gemeenteraad van Renkum naast een vastgestelde Ruimtelijke Visie en een Sociale Visie deze twee documenten verwerkte in een Strategische Visie en deze integrale visie terzijde werd geschoven wegens rijksbeleid inzake het moeten vaststellen van een Omgevingsvisie;
- in de Omgevingsvisie horen het ministerie van Binnenlandse Zaken en Konink--rijksrelaties, Provinciale Staten en de gemeenteraad hun ambities en beleidsdoelen voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn vast te leggen en een en ander zal moeten resulteren in zelfbindende programma's (omgevingsplannen);
- naast veiligheid en gezondheid is “een goede omgevingskwaliteit” opgenomen in de centrale doelstelling (artikel 1.3 Omgevingswet) is en dit aangeeft dat bijvoorbeeld cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap belangrijk zijn;
- belangrijke elementen voor een gezonde leefomgeving uitnodigen uit tot bewegen (wandelen, fietsen, spelen), elkaar ontmoeten, ontspannen, een goede milieu-kwaliteit (onder andere lucht en geluid), klimaatbestendigheid (zoals meer groen voor tegengaan hitte- en wateroverlast) en een goede toegang tot voorzieningen;
- in het voorstel “Kaderstelling Stationsweg 49 te Oosterbeek” sprake is van een verschil van inzicht m.b.t. de ruimtelijke advisering Stedenbouw en Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) en de wens van de gemeente om voldoende woningen te bouwen op inbreidingslocaties in de bebouwde kom alsmede het gewenste participatieniveau;

is van mening , dat

- in het voorstel “Kaderstelling Stationsweg 49 te Oosterbeek” sprake is van een discrepantie tussen de door de raad vastgestelde Omgevingsvisie en de woningbouwopgave voor bedoelde locatie;
- het vertrekpunt van 27 woningen in het totale plan wenselijk zou zijn;
- dorpsgericht werken inhoudt de mate van wensen en bezwaren zorgvuldig met elkaar af te wegen;
- een integrale afweging van beleid in de gemeente Renkum ontbreekt, zodat een prioritering van belangen lastig te bepalen is;

besluiten wij:

- beslispunt c van het geadviseerde besluit te verwijderen, zodat een bindend adviesrecht overeind blijft.

De raad gaat over tot de orde van de dag.