



11% voor – 89% tegen

Allen stemden tegen behalve de PRD

Amendement – Ontwikkelscenario's gemeentehuis Oosterbeek

De Raad van de Gemeente Renkum, in vergadering bijeen op woensdag 28 januari 2026, behandelt Toekomstperspectief gemeentehuis Renkum

Concludeert, dat

1. er een verzoek ligt van het COA om in de flat De Valkenburcht 230 asielzoekers te huisvesten;
2. het COA samen met de gemeente afspraken wil maken om in eerste instantie voor drie jaar een tijdelijke opvang in "De Valkenburcht" te realiseren met een mogelijkheid dat deze tijdelijke opvang met maximaal 2 jaar wordt verlengd;
3. het COA heeft met de eigenaar voor plaatsing van 230 asielzoekers afspraken gemaakt, nadat de eigenaar van het gebouw uit eigener beweging het initiatief nam om het COA te benaderen;
4. conform de Spreidingswet ook onze gemeente een taak heeft te vervullen en er een vastgesteld gemeentelijk document beleidskader "Opvang van asielzoekers, huisvesting statushouders en integratie" geldend is;

Is van mening, dat

1. er veel weerstand bestaat om asielzoekers te plaatsen in de Valkenburcht en we hieraan geen medewerking zouden moeten verlenen, maar andere doelgroepen er wel geplaatst zouden kunnen worden;
2. de gemeente Renkum ruimte kan scheppen om in het huidige gemeentehuis waarbij te denken valt aan de west- en oostvleugel o.a. asielzoekers te plaatsen;
3. dat de bekostiging ervan ruimschoots met rijksmiddelen kan worden gedaan en wel zo, dat er zelfs geld overblijft dat ingezet kan worden voor **bijvoorbeeld** de ontwikkeling van een nieuw te realiseren compact gemeentehuis en/of ten behoeve van de herinrichting van Oosterbeek centrum, hetgeen alle inwoners ten goede komt;
4. het COA aangegeven heeft mee te willen denken aan alternatieve huisvestingsmogelijkheden;

Stelt voor het volgende te besluiten:

De voorgestelde beslispunten 1 t/m 5 volledig te schrappen en te vervangen door:

1. De gemeente Renkum gaat in eerste instantie voor huisvesting van asielzoekers in het gemeentehuis waarbij de vleugels in aanmerking kunnen komen.
2. In overleg met het COA wordt zo spoedig mogelijk bezien of instemming verkregen kan worden om in de vleugels van het gemeentehuis duurzame huisvestingsmogelijkheden voor asielzoekers te creëren en wel op zodanige wijze, dat de gemeente de daarvoor te ontvangen rijksmiddelen zelf voor de volle 100% kan benutten;
3. In de loop van 2026 wordt de raad hierover met een aangepast voorstel geïnformeerd met vermelding van het aantal te plaatsen asielzoekers en een kostenraming.
4. De eventuele verkoop van het gemeentehuis vindt pas plaats, nadat duidelijk is waar een nieuw gemeentehuis komt en hoe de kostenraming ervan uit ziet.

Fractie Partij Renkumse Dorpen

Bijlage : in stemming gebrachte raadsvoorstel "Ontwikkelscenario's gemeentehuis Oosterbeek

1. De scenariostudie “Toekomstperspectief raadhuis gemeente Renkum” vast te stellen.
 2. Scenario 2 “Het open dorps huis” uit het Toekomstperspectief als voorkeursvariant te kiezen en als uitgangspunt te hanteren voor het verdere proces.
 3. Het college opdracht te geven om de verkoopprocedure van het gemeentehuis te starten met als doel de herontwikkeling van het gemeentehuis en omliggend gebied, waarbij:
 - a. Het Toekomstperspectief raadhuis gemeente Renkum het uitgangspunt is;
 - b. Het monumentale karakter van het gemeentehuis behouden blijft;
 - c. Ruimte wordt geboden voor een multifunctionele invulling passend binnen het Ambitiedocument Centrum Oosterbeek;
 - d. Marktpartijen worden uitgenodigd om op basis van ontwikkelscenario 2 “het open dorps huis” voorstellen in te dienen;
 - e. Een partnerselectie het uitgangspunt vormt voor de verkoopprocedure.
 4. Een krediet te verstrekken van €351.000 voor het uitwerken en begeleiden van de verkoopprocedure en het contracteren van een nieuwe eigenaar.
 5. Een krediet te verstrekken van €467.000 voor het tijdelijk gebruik van het gemeentehuis gedurende een jaar.
 6. Maak een plan B parallel aan het starten van de verkoopprocedure van het gemeentehuis waarbij het scenario van gedeeltelijke of gehele sloop van het gemeentehuis wordt uitgewerkt. Dit te doen binnen het genoemde krediet van €351.000 en de raad voor het zomerreces hierover te rapporten.
-

**De bovenstaande
tekst wijkt af van het
collegevoorstel.**

**Tegen stemden PRD /
LR / VVD**